

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Ambiente

Registro Generale Numero: 637
del: 12/07/2016

OGGETTO:	Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art.6 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., del Piano Particolareggiato per il Centro Storico del Comune di Talana. Dichiarazione di non assoggettabilità
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PROVINCIA DI NUORO
AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA
GESTIONE STRALCIO PROVINCIA DELL'OGLIASTRA (L.R. 2/2016)

**Determinazione
del Settore Ambiente**

Oggetto:	Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art.6 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., del Piano Particolareggiato per il Centro Storico del Comune di Talana. Dichiarazione di non assoggettabilità
----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI

- la Direttiva del Parlamento europeo e del Consiglio 27 giugno 2001, n. 2001/42/CE, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii. “Norme in materia ambientale”, ed in particolare la Parte II, recante “Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione d’Impatto Ambientale (VIA) e per l’Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC)”;
- L.R. 12 giugno 2006, n. 9, “Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali”, ed in particolare l’articolo 49, così come modificato dall’art. 5, comma 19, della L.R. 5 marzo 2008, n. 3, “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (Legge finanziaria 2008)”, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello comunale, sub-provinciale e provinciale;
- L. R. 22 dicembre 1989, n. 45, “*Norme per l’uso e la tutela del territorio regionale*”;
- le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010;
- la Delibera della Giunta Provinciale n. 135 del 23.05.2008 di conferimento al Servizio Ambiente delle competenze in materia di VAS;
- la propria Determinazione n. 981 del 13/10/2015, con la quale vengono individuate, tra l’altro, i componenti del Tavolo Tecnico per le procedure di VAS;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 34/33 del 07/08/2012, “Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi – Procedura di Verifica e di Valutazione”;
- le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010.

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale di Talana:

- n. 30 del 16.11.2001, “Approvazione del Piano Urbanistico Comunale”, pubblicata sul BURAS n.2 del 10.01.2002;
- n. 27 del 28.05.2002, “Approvazione del Piano Particolareggiato per il Centro Storico”;
- n. 44 del 11.11.2004, “Approvazione del Piano Particolareggiato per il Centro Storico”;

- n. 14 del 09.07.2007, “Approvazione atto ricognitivo perimetro del centro di Antica e Prima formazione (Centro Matrice), in copianificazione con Ufficio del Piano – RAS”;
- n. 20 del 13.04.2015, “Adozione, ai sensi degli art. 20 e 21 della L.R. 45/89, del Piano Particolareggiato del Centro Storico del Comune di Talana, in adeguamento al P.P.R.”;
- n. 29 del 10.08.2015, “Approvazione del Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima formazione (Centro Matrice)”.

VISTI gli elaborati relativi al Particolareggiato per il Centro storico del Comune di Talana e la Relazione Generale, nel processo di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 6 della Parte II del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., e depositati agli atti con nota prot. n. 1584 del Marzo 2016, acquisita agli atti dell'Ente in data 22/03/2016, prot. n. 3463, così come elencati nella seguente

Tabella 1:

ELENCO ELABORATI DI PROGETTO
ua27_all.A_relazione generale
ua27_all.B_nta
ua27_all.C_abachi
ua27_all.D.1_isolato1
ua27_all. D.2_isolato2
ua27_all. D.3_isolato3
ua27_all. D.4_isolato4
ua27_all. D.5_isolato5
ua27_all. D.6_isolato6
ua27_all. D.7_isolato7
ua27_all. D.8_isolato8
ua27_all. D.9_isolato9
ua27_all. D.10_isolato10
ua27_all. D.11_isolato11
ua27_all. D.12_isolato12
ua27_all. D.13_isolato13
ua27_all. D.14_isolato14
ua27_all. D.15_isolato15
ua27_all. D.16_isolato16
ua27_all. D.17_isolato17
ua27_all. D.18_isolato18
ua27_all. D.19_isolato19
ua27_all. D.20_isolato20
ua27_all. D.21_isolato21 (2)
ua27_all. D.22_isolato22
ua27_all. E_relazione paesaggistica
ua27_tav. 01_inquadramento_ctr-01
ua27_tav. 02_ortofoto
ua27_tav. 03.1_catastale
ua27_tav. 03_PUC
ua27_tav. 04_aerofotogrammetrico
ua27_tav. 05.1_insedimento storico

ua27_ tav. 05_ insediamento storico
ua27_ tav. 06_ caratteri insediamento
ua27_ tav. 07_ caratteri insediamento2
ua27_ tav. 08_ planimetria stato di fatto1
ua27_ tav. 08_ planimetria stato di fatto2
ua27_ tav. 09_ planimetria stato di progetto1
ua27_ tav. 09_ planimetria stato di progetto2
ua27_ tav. 010.1_ isolato_1-isolato1
ua27_ tav. 010.2_ isolato_2-isolato2
ua27_ tav. 010.3_ isolato_3-isolato3
ua27_ tav. 010.4_ isolato_4-isolato4
ua27_ tav. 010.5_ isolato_5-isolato5
ua27_ tav. 010.6_ isolato_6-isolato6
ua27_ tav. 010.7_ isolato_7-isolato7
ua27_ tav. 010.8_ isolato_8-isolato8
ua27_ tav. 010.9_ isolato_9-isolato9
ua27_ tav. 010.10_ isolato_10-isolato10
ua27_ tav. 010.11_ isolato_11-isolato11
ua27_ tav. 010.12_ isolato_12-isolato12
ua27_ tav. 010.13_ isolato_13-isolato13
ua27_ tav. 010.14_ isolato_14-isolato14
ua27_ tav. 010.15_ isolato_15-isolato15
ua27_ tav. 010.16_ isolato_16-isolato16
ua27_ tav. 010.17_ isolato_17-isolato17
ua27_ tav. 010.18_ isolato_18-isolato18
ua27_ tav. 010.19_ isolato_19-isolato19
ua27_ tav. 010.20_ isolato_20-isolato20
ua27_ tav. 010.21_ isolato_21-isolato21
ua27_ tav. 010.22_ isolato_22-isolato22
ua27_ tav. 011_ pavimentazioni stato di fatto
ua27_ tav. 012_ pavimentazioni progetto
ua27_ tav. 013_ abaco arredo urbano
copertine

Tabella 1

RICHIAMATE:

- la Determinazione n. 1130/D.G. del 18/10/2007 “Atto ricognitivo riguardante la perimetrazione del Centro di Antica e Prima formazione del Comune di Talana”;
- la Determinazione n. 2273/D.G. del 06/10/2008 attestante la conformità del Piano Particolareggiato in adeguamento al P.P.R.;

DATO ATTO che nelle analisi espresse nel Rapporto Preliminare, realizzato per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica, la compatibilità ambientale degli interventi in oggetto è ben esplicitata e tenuta in considerazione.

RICHIAMATO l'iter seguito dalla procedura di verifica di assoggettabilità per la Valutazione Ambientale Strategica, di seguito schematizzato:

- riunione tecnica in data 17.03.2016 presso sede di Tortoli della Provincia dell'Ogliastra, con Autorità Proponente/Procedente al fine di discutere sui contenuti del rapporto preliminare, concordare eventuali approfondimenti ed individuare i soggetti competenti in materia ambientale da consultare;
- avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS con nota del Comune di Talana prot. n. 1584 del 22.03.2016, con allegato Rapporto Preliminare, ns. prot. n.3463 del 22.03.2016;
- trasmissione alle Autorità Ambientali del Rapporto Preliminare, ns. prot. n. 4266 del 12.04.2016, per la Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art.6 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., del Piano Particolareggiato per il Centro storico del Comune di Talana;
- invio presso la Provincia dell'Ogliastra di osservazioni da parte del Dipartimento ARPAS di Nuoro e Ogliastra, con nota prot. n. 15190 del 10/05/2016, acquisita agli atti dell'Ente via mail da parte del Comune di Talana, in data 05.07.2016, protocollata con n. 7780 in data 07.07.2016.

DATO ATTO infine che, le analisi e le valutazioni, oltreché le scelte effettuate per la Valutazione Ambientale Strategica, espresse nel Rapporto Preliminare, sono sufficientemente approfondite e valide, evidenziando e tenendo in considerazione:

- ✓ contrasto allo spopolamento ed all'abbandono del Centro Storico favorendo l'incremento di popolazione e turismo;
- ✓ contrasto allo sfruttamento/consumo del territorio circostante, con riuso del patrimonio edilizio abbandonato;
- ✓ coerenza con prescrizioni ed indirizzi degli articoli 52 e 53 del P.P.R.;
- ✓ valorizzazione dell'edificato tradizionale e mantenimento degli elementi identitari.

RICHIAMATO il verbale di istruttoria, sia pure non allegato alla presente, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

CONSIDERATO che il Rapporto Preliminare rispetta i principali contenuti descritti:

- nell'Allegato I alla Parte II del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., nonché, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del medesimo decreto comprende una descrizione del piano/programma e le informazioni ed i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente dell'attuazione del piano/programma stesso;
- nelle “Linee guida per la tutela del paesaggio nei Centri di antica e prima formazione, gli edifici e gli spazi pubblici” e nelle metodologie trattate dal manuale “Verso il Piano Particolareggiato” – Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica;

RICHIAMATI:

- gli atti di nomina dell'Amministratore Straordinario:
 - Legge Regionale n. 15 del 28 giugno 2013 - *Disposizioni transitorie in materia di riordino delle province*;
 - Legge Regionale n. 7 del 12 marzo 2015 – Disposizioni urgenti in materia di enti locali e disposizioni varie;

- Legge Regionale n. 2 del 4 febbraio 2016, di *Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna*, così come modificata dalla Legge Regionale n. 7 del 20 aprile 2016 - *Modifiche alla legge regionale 4 febbraio 2016, n. 2 (Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna)*;
- D.G.R. n. 23/5 del 20 aprile 2016 di *Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna*". Art. 25 "*Circoscrizioni provinciali*". *Schema assetto province e città metropolitana*;
- D.G.R. n. 23/6 del 20 aprile 2016 di *Riordino delle circoscrizioni provinciali*". *Nomina amministratori straordinari delle Province di Sassari, Nuoro, Oristano e Sud Sardegna. Nomina amministratore straordinario con funzioni commissariali della Provincia di Cagliari*;
- la *gestione stralcio* così come da **Indirizzi Operativi** di cui alla nota della Direzione Generale enti locali e finanze dell'Assessorato degli enti locali, finanze ed urbanistica della Regione Autonoma della Sardegna, prot. n. 992/4AB del 22.04.2016;
- la deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 38 del 04.07.2016 di Definizione della macrostruttura Provincia di Nuoro, gestione stralcio Provincia dell'Ogliastra ai sensi della L.R. n. 2/2016;
- il Decreto n. 12 del 04.07.2016 dell'Amministratore Straordinario, con il quale l'arch. Maria Laura Del Rio è stata nominata Responsabile del Settore Ambiente, con le attribuzioni previste nel funzionigramma di cui all'allegato B della richiamata deliberazione n. 38/2016, fino alla chiusura della gestione stralcio della Provincia dell'Ogliastra;
- la propria Determinazione n. 595 del 21.06.2016, con la quale, tra l'altro, si nominava il Dott. Geol. Antioco Corona Responsabile del Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

ACCERTATA l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6/bis L. 241/1990 e del vigente Piano di Prevenzione della Corruzione;

VISTI:

- il D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- L.R. 9/2006 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI ESPRIMERE, ai sensi dell'articolo 6, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss. mm. ii., **LA NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS** del Piano Particolareggiato per il Centro storico del Comune di Talana, di cui agli elaborati elencati alla Tabella 1 - *Elenco elaborati di Progetto*, parte integrante e sostanziale del presente atto, **a condizione che vengano recepite le seguenti prescrizioni:**

Il Comune di Talana, quale Autorità Procedente, dovrà provvedere:

- a) qualora gli interventi comportino la produzione di polveri e di inerti da allestimento delle strutture si richiamano le opportune opere di mitigazione;
- b) in considerazione dell'aumento delle emissioni derivante da sistemi di riscaldamento/condizionatori si suggerisce di garantire una riduzione dei consumi energetici attraverso l'utilizzo di adeguate tecniche di isolamento termico degli edifici e l'adozione di dispositivi in grado di fornire il fabbisogno energetico come ad esempio: installazione di sistemi fotovoltaici;

- c) adozione di azioni di edilizia sostenibile volte a garantire un minore consumo di risorse attraverso processi di riutilizzo degli elementi smontati, l'impiego di materiali locali (provenienza da breve distanza) e la riduzione delle demolizioni a fronte degli interventi di recupero;
- d) adozione di azioni volte a garantire il non inquinamento del suolo attraverso opportuni sistemi di prevenzione e controllo da possibili sversamenti, abbandono di imballaggi con residui di sostanze, smaltimento di residui di lavorazione;
- e) in caso di realizzazione di parcheggi si propone di valutare l'utilità di una eventuale impermeabilizzazione (o altre strategie mitigatrici) al fine di garantire una protezione del suolo da eventuali sversamenti accidentali;
- f) per quanto concerne il Rumore, pur non essendo previsti incrementi significativi di emissioni sonore, si suggerisce l'adozione del Piano di Zonizzazione Acustica;
- g) in considerazione dell'auspicato aumento della popolazione residente nel Centro Storico è necessario che il dimensionamento dell'impianto di depurazione sia adeguato al nuovo numero di abitanti equivalenti;
- h) qualora dagli interventi emerga la necessità di movimentare/rimuovere coperture contenenti cemento e/o amianto, le operazioni di rimozione e di smaltimento devono essere eseguite da Ditta specializzata, con le modalità e gli adempimenti previsti dal D.M. 06/09/1994;
- i) la progettazione definitiva/esecutiva delle opere previste nella zona artigianale "D", sottozona "D1", dovrà essere corredata dagli Studi di compatibilità idraulica e/o geologico-geotecnica.

DI DARE ATTO che la presente determinazione è espressa esclusivamente ai sensi e per gli effetti della verifica di assoggettabilità alla VAS e sono fatte salve le altre eventuali autorizzazioni, pareri, concessioni, e qualsiasi altro atto e/o titolo autorizzativo, previsti e prescritti dalla normativa vigente;

DI DISPORRE che il Comune di Talana, quale Autorità Procedente, dovrà altresì provvedere alla pubblicazione nel proprio sito web, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., del risultato della presente verifica di assoggettabilità, comprese le motivazioni;

DI DARE ATTO che l'inosservanza delle prescrizioni di cui al punto precedente comporterà la decadenza del presente provvedimento;

DI DISPORRE alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio e nel sito web della Provincia dell'Ogliastra;

DI TRASMETTERE il presente atto:

- al Comune di Talana, al fine di consentire la conclusione del procedimento;
- al Servizio SVA dell'Assessorato Regionale della Difesa Ambiente per opportuna conoscenza;

DI DARE ATTO CHE avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Sardegna, entro sessanta giorni dalla pubblicazione, o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla pubblicazione.

Determinazione numero 637 del 12/07/2016

Oggetto: Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art.6 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., del Piano Particolareggiato per il Centro Storico del Comune di Talana. Dichiarazione di non assoggettabilità

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Responsabile del Servizio
F.to Maria Laura Del Rio

Visto per l'istruttoria

Il Responsabile del Procedimento
F.to CORONA A

Referto Pubblicazione

Si attesta che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 12/07/2016 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

F.TO Il Responsabile del Servizio
F.to Maria Laura Del Rio

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lanusei li: _____

Il Responsabile del Servizio
Maria Laura Del Rio
