



COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Settore Servizio Urbanistica, Governo del Territorio,
Informatizzazione, Ambiente, Rifiuti ed Energia**

**Registro Generale Numero: 354
del: 12/04/2016**

OGGETTO:	Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Utilizzo dei Litorali (PUL) del Comune di Baunei. Emanazione del parere motivato ex art. 15 del D.Lgs. 152/2006. Parere Motivato.
-----------------	---



**Determinazione
del Servizio Urbanistica, Governo del Territorio,
Informatizzazione, Ambiente, Rifiuti ed Energia**

Oggetto:	Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Utilizzo dei Litorali (PUL) del Comune di Baunei. Emanazione del parere motivato ex art. 15 del D.Lgs. 152/2006. Parere Motivato.
----------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- la Direttiva del Parlamento europeo e del Consiglio 27 giugno 2001, n. 2001/42/CE, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, "Norme in materia ambientale", ed in particolare la Parte II, recante "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC)";
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4, "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Decreto Legislativo 152/2006";
- il Decreto Legislativo 29 giugno 2010, n. 128, "Modifiche ed integrazioni al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69";
- la L.R. 12 giugno 2006, n. 9, "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali", ed in particolare l'articolo 49, così come modificato dall'art. 5, comma 19, della L.R. 5 marzo 2008, n. 3, "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (Legge finanziaria 2008)", che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la L.R. 12 giugno 2006, n. 9, "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali", ed in particolare l'articolo 41 in materia di "concessioni sui beni del demanio marittimo o della navigazione interna, per finalità turistico-ricreative, su aree scoperte o che comportino impianti di facile rimozione";
- la L.R. n. 45 del 22 dicembre 1989, "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale", il piano di Utilizzazione dei Litorali è approvato secondo le procedure previste dagli articoli 20 e 21;
- la L.R. n. 28 del 12 agosto 1998, il piano di Utilizzazione dei Litorali è soggetto al parere del competente Ufficio della Tutela del Paesaggio e dovrà a questo essere inviato;
- le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010;
- la Delibera della Giunta Provinciale n. 135 del 23.05.2008 di conferimento al Servizio Ambiente delle competenze in materia di VAS;



- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 34/33 del 07/08/2012, "Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi – Procedura di Verifica e di Valutazione";
- la propria Determinazione n. 981 del 13/10/2015, con la quale vengono individuate, tra l'altro, i componenti del Tavolo Tecnico per le procedure di VAS;

PRESO ATTO che il Comune di Baunei:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale, n. 2 del 27.01.2014 ha adottato il Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL), in conformità alla previsione di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 25/42 del 01/07/2010, così come modificata dalla D.G.R. n. 5/1 del 29/01/2013 e concernenti le Linee Guida per la predisposizione del PUL;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale, sempre la n. 2 del 27.01.2014 ha adottato il Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica, Valutazione di Incidenza Ambientale, per l'espletamento delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL);
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 20/12/2012, "Adozione studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica dell'intero territorio comunale, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle norme di attuazione del P.A.I." ha adottato lo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica del territorio comunale, ai sensi dell'art. 8, comma 2, delle Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), così come approvato con prescrizioni, con Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna n. 2 del 02/02/2011;
- con nota prot. n. 222 del 10/01/2013 trasmette la suddetta deliberazione alla Direzione generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna;

DATO ATTO che l'Amministrazione del Comune di Baunei si è avvalsa della possibilità di "scorporo" della procedura PUL dal PUC, giusta L.R. 25/11/2004, n. 8. – Comunicazione di "scorporo" della procedura di VAS per la redazione del PUL - con nota prot. n. 411 del 20/01/2014, acquisita agli atti dell'Ente in data 21/01/2014, prot. n. 629;

PRESO ATTO che con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 2 del 27.01.2014:

- ha adottato il Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL), in conformità alla previsione di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 25/42 del 01/07/2010, così come modificata dalla D.G.R. n. 5/1 del 29/01/2013 e concernenti le Linee Guida per la predisposizione del PUL;
- ha approvato Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica, Valutazione di Incidenza Ambientale, per l'espletamento delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ;

CONSIDERATO che gli elaborati costituenti il Piano di Utilizzo dei Litorali esaminati nel processo di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 6 della Parte II del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., e depositati agli atti con nota prot. n. 3628 del 22/06/2015, acquisita agli atti dell'Ente in data 24/06/2015, prot. n. 7697, così come elencati nella seguente **Tabella 1**:

PUL: PROGETTO DEL PUL

- A Relazione Tecnica;
- A.1 Catalogo Spiagge;
- A.2 Relazione Tecnica Ambientale ;
- B Regolamento d'Uso delle Spiagge;
- B.1 Riposizionamento Concessioni in Regime di Proroga Non Compatibili con il PUL;
- C Rapporto Ambientale;



- C.1 Rapporto Ambientale - Valutazione di Incidenza Ambientale;
- C.2 Rapporto Ambientale - Sintesi Non Tecnica;
- 1.0 Carta del Territorio;
- 1.1 Stato Attuale: Unità Costiere e Componenti Ambientali, Spiagge – Geolitologia;
- 1.2 Stato Attuale: Unità Costiere e Componenti Geoambientali, Geomorfologia, Litografia Substrato;
- 1.3 Stato attuale: Unità Costiere e Componenti Geoambientali, Uso del Suolo;
- 1.4 Stato attuale: Unità Costiere e Componenti Geoambientali, Copertura Vegetale;
- 1.5 Analisi Ambientale: Zonizzazione delle Unità Costiere - Tavola d'Insieme;
- 1.6 Analisi Ambientale: Zonizzazione delle Unità Costiere;
- 2.0 Stato Attuale: Individuazione delle Criticità e delle Valenze Naturalistiche, delle Attività Turistico-Ricettive e dei Servizi di Supporto alla Balneazione Esterni alle Aree Demaniali;
- 3.0 Progetto: Interventi Ammissibili nelle Unità di costa - Tavola d'Insieme;
- 3.1 Progetto: Interventi Ammissibili nelle Unità di Costa;
- 3.2 Schemi Tipologici delle Attrezzature per la Balneazione;

VISTE:

- la documentazione presentata ai fini della Valutazione di Incidenza Ambientale, secondo quanto stabilito dal D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii., concernente attuazione del “*Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche*”, con nota prot. n. 3628 del 22/06/2015, acquisita agli atti dell’Ente in data 24/06/2015, prot. n. 7697;
- la determinazione n. 2920/92 della Direzione Generale dell’Ambiente, Servizio Valutazioni Ambientali (SVA), del 16/02/2016, con nota del Comune di Baunei, prot. n. 1040 del 17/02/2016, acquisita agli atti dell’Ente in data 18/02/2016, prot. n. 1860, Procedura di Valutazione di Incidenza ai sensi dell’art. 5, D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii., espressa con giudizio positivo di valutazione di incidenza, subordinatamente al rispetto di prescrizioni, del Piano Utilizzo dei Litorali del Comune di Baunei;
- le aree individuate nella pianificazione idrogeologica regionale (P.A.I.), *che formano oggetto di pianificazione urbanistica all’interno dei PUL, nel rispetto delle prescrizioni delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico approvato con D.P.Reg. n. 67 del 10 luglio 2006 (Interpretazione autentica Delibera della G.R. n. 22/17 del 22 maggio 2012).*

DATO ATTO che l’Amministrazione comunale di Baunei ha deciso, in fase di redazione del Piano, di separare l’attività di redazione del PUL rispetto a quella del PUC, e che, pertanto, anche la relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica, avviata contestualmente al processo di formazione del PUC e del PUL, è stata separata per le due distinte fasi, come di seguito schematizzato:

- avvio del procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dello schema di Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del Piano Utilizzo dei Litorali (PUL), ai sensi della Direttiva 2001/42/CE e della L.R. n.8 del 25/11/2004 e delle disposizioni attuative contenute nella D.G.R. n.24/23 del 23/04/2008, nota prot. n. 2951/OP.PUC del 04/05/2010, acquisita agli atti dell’Ente in data 05/05/2010, prot. n. 8137;
- convocazione della riunione di scoping per il giorno 20/05/2010 nota prot. n. 2951/OP.PUC del 04/05/2010, acquisita agli atti dell’Ente in data 05/05/2010, prot. n. 8137;



- determinazione del termine per la consultazione del documento di scoping alla data del 30/07/2010, in accordo tra Autorità Procedente, Autorità Competente e soggetti competenti in materia Ambientale, ai sensi dell'art. 13, comma 2 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.;
- incontro pubblico in data 27/01/2013 per la partecipazione alla procedura di VAS del P.U.L. del Comune di Baunei presentazione del P.U.L., del Rapporto Ambientale e prima adozione;
- attività tecnico-istruttoria, esame delle osservazioni ed eventuali integrazioni, esame documentale dell'iter amministrativo da parte delle Autorità Competente e Procedente negli incontri nella sede del Servizio scrivente del 25/03/2013, 27/06/2013, 17/10/2013, come da verbali agli atti;
- Comunicazione di “scorporo” della procedura di VAS per la redazione del PUL - con nota prot. n. 411 del 20/01/2014, acquisita agli atti dell'Ente in data 21/01/2014, prot. n. 629;
- delibera da parte del Consiglio Comunale di Baunei n. 2 del 27/01/2014 con la quale è stato adottato il PUL;
- presa d'atto da parte del Consiglio Comunale di Baunei del documento definitivo di VAS del PUL avvenuta in data 27/01/2014 con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2;
- incontri pubblici in data 25/01/2015 e 06/05/2015, in seguito all'adozione del PUL, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica, organizzato dall'Amministrazione Comunale al fine di fornire una completa informazione sulla proposta di Piano e per acquisire elementi di conoscenza e di giudizio per la Valutazione Ambientale Strategica, con affissione di manifesti;
- deposito degli elaborati della Valutazione di Incidenza Ambientale del PUL a seguito di modifica per integrazioni, nota prot. n. 3628 del 22/06/2015, acquisita agli atti dell'Ente in data 24/06/2015, prot. n. 7697;
- deposito degli elaborati, ai sensi della deliberazione della G.R. 44/51 del 14/12/2010, acquisita agli atti dell'Ente in data 24/06/2015, prot. n. 7697, e nello specifico:
 - elaborati del PUL e della VAS (Cartaceo, CD), della copia della pubblicazione sul BURAS del 11/08/2015 e della copia della pubblicazione su quotidiano regionale La Nuova Sardegna sempre del 11/08/2015;
- invio del verbale dell'incontro pubblico tenutosi in data 06/05/2015, con nota prot. n. 7090 del 12/11/2015, acquisita agli atti dell'Ente in data 12/11/2015, prot. n. 13992;
- deposito presso la Provincia dell'Ogliastra dell'unica osservazione pervenuta al Comune di Baunei con nota prot. n. 1916 del 18/03/2014, acquisita agli atti dell'Ente in data 18/02/2016, prot. n. 1860;
- deposito della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 23/02/2016 del Comune di Baunei, con nota prot. n. 1040 del 17/02/2016, di recepimento ed accoglimento della unica osservazione al PUL, acquisita agli atti dell'Ente in data 18/02/2016, prot. n. 1860;
- copia delle determinazioni n. 2920/92 del 16/02/2016 – Procedura di Valutazione di Incidenza, acquisita agli atti dell'Ente con nota prot. n. 1860 del 18/02/2016;
- pubblicazione dell'avviso di adozione e deposito del PUL sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS) con data del 11/08/2015, nonché in pari data sul quotidiano La Nuova Sardegna.

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 23/02/2016, con la quale sono state approvate le modifiche agli elaborati del PUL, apportate in relazione alla richiamata osservazione, depositata presso la Provincia dell'Ogliastra in data 18/03/2014 con prot. n. 1916, acquisita agli atti dell'Ente in data 18/02/2016 prot. n. 1860;

CONSIDERATO che il Rapporto Ambientale rispetta i principali contenuti prescritti nell'Allegato VI alla Parte II del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., nonché – ai sensi dell'art. 10, comma 3, del medesimo decreto, gli elementi di cui all'allegato G del DPR n. 357 del 08/09/1997 in



materia di Valutazione di Incidenza Ambientale, e ha tenuto conto delle osservazioni pervenute.

VISTO il Verbale di Istruttoria del Gruppo di Lavoro Provinciale per la VAS, allegato agli atti del procedimento;

RITENUTO, sulla base di quanto premesso, di dover provvedere ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., alla formulazione del parere motivato nel procedimento di Valutazione Ambientale Strategica relativo al Piano Utilizzo dei Litorali, così come da elaborati approvati con la richiamata Delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 23/02/2016, elencati nella precedente **Tabella 1 – PUL: PROGETTO DEL PUL**;

VISTO l'art. 15 del D.Lgs. 03.04.2006, n. 152, "Norme in materia ambientale", e ss.mm.ii.;

RICHIAMATI:

- gli atti di nomina dell'Amministratore Straordinario:
 - Legge Regionale 12 marzo 2015, n. 7 – Disposizioni urgenti in materia di enti locali e disposizioni varie;
 - Deliberazione della Giunta Regionale n. 14/8 del 08.04.2015 - Nomina degli amministratori straordinari delle sopresse province di Olbia-Tempio, Carbonia-Iglesias, Medio Campidano e Ogliastra, ai sensi dell'articolo 1 della L.R. 7/2015 ;
 - Legge Regionale 23 dicembre 2015, n. 35 con la quale viene prorogata la nomina degli amministratori straordinari;
- il Decreto n. 4 del 21.04.2015, dell'Amministratore Straordinario della Provincia dell'Ogliastra, con il quale all'arch. Maria Laura Del Rio è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Urbanistica, Governo del Territorio, Informatizzazione, Ambiente, Rifiuti ed Energia fino all'adozione di nuovo provvedimento che definisca la nuova organizzazione della struttura, salva la decadenza dallo stesso incarico in data anteriore al venir meno della carica dell'attuale Amministratore Straordinario;
- la propria Determinazione n. 981 del 13.10.2015, con la quale, tra l'altro, si nominava il Dott. Geol. Antioco Corona Responsabile del Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;

D E T E R M I N A

per le motivazioni in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

Art. 1 Di esprimere, ai sensi dell'articolo 15 del D. Lgs 152/2006 e ss. mm. ii., **parere ambientale positivo** sul Piano Utilizzo dei Litorali del Comune di Baunei, rappresentato dagli elaborati di cui alla **Tabella 2 "Elenco degli elaborati del PUL definitivi"**, di cui in premessa, **a condizione che vengano recepite le seguenti prescrizioni:**

- a) dopo l'**adozione definitiva** del Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL), il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica ed il parere motivato dovranno essere inviati alla Direzione generale della Pianificazione urbanistica dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica della Regione Sardegna ;
- b) il Piano di Utilizzo dei Litorali approvato è depositato presso la segreteria del Comune di Baunei a disposizione del pubblico e ha validità temporale decennale;



- c) le varianti al Piano di Utilizzo dei Litorali sono approvate con la stessa procedura;
- d) alla Deliberazione di adozione definitiva del PUL dovrà altresì essere allegata la Dichiarazione di Sintesi e le misure adottate in merito al monitoraggio, ai sensi degli articoli 17 e 18 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii;
- e) il Comune di Baunei, quale Autorità Procedente, dovrà altresì provvedere alla pubblicazione nel proprio sito web, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., del presente parere motivato, della Sintesi non Tecnica e della Dichiarazione di Sintesi;
- f) contestualmente all'attuazione del PUL l'amministrazione Comunale di Baunei dovrà essere avviato il monitoraggio degli effetti ambientali nonché all'individuazione delle risorse finanziarie necessarie per la realizzazione e la piena operatività dello stesso, con le modalità, frequenze e pubblicazione dei risultati previsti nel Rapporto Ambientale;
- g) dovrà essere redatto annualmente un rapporto sulla attività di monitoraggio i cui risultati dovranno essere inviati all'Autorità Competente ed all'ARPAS e pubblicati sul sito del Comune di Baunei;
- h) dovranno essere rimodulate le azioni del PUL in caso di effetti negativi ambientali non attesi in fase di VAS e messi in evidenza dal monitoraggio;
- i) l'Amministrazione Comunale di Baunei trasmetta all'Autorità Competente la Delibera di approvazione definitiva del PUL, nonché la Dichiarazione di Sintesi, sia su supporto cartaceo che digitale;
- j) l'inosservanza delle succitate prescrizioni comporterà la **decadenza del presente provvedimento**;

Art. 2 Di trasmettere la presente Determinazione al Comune di Baunei, al fine di consentire la conclusione del procedimento di adozione definitiva degli strumenti di pianificazione urbanistica;

Art. 3 Di trasmettere la presente Determinazione al Servizio Valutazioni Ambientali SVA dell'Assessorato Regionale della Difesa Ambiente;

Art. 4 Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web della Provincia: www.provinciaogliastra.gov.it nella sezione "VAS dei PUC", nonché dell'atto di adozione definitiva del PUL, del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica, della Dichiarazione di Sintesi;

Art. 5 La presente Determinazione è espressa esclusivamente ai sensi e per gli effetti della VAS e sono fatte salve le altre eventuali autorizzazioni, pareri e concessioni, previste dalla normativa vigente;

Art. 6 Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Sardegna, entro sessanta giorni dalla pubblicazione, o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla pubblicazione.



Determinazione numero 354 del 12/04/2016

Oggetto: Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Utilizzo dei Litorali (PUL) del Comune di Baunei. Emanazione del parere motivato ex art. 15 del D.Lgs. 152/2006. Parere Motivato.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Responsabile del Servizio
F.to Maria Laura Del Rio

Visto per l'istruttoria

Il Responsabile del Procedimento
F.to CORONA A

Referto Pubblicazione

Si attesta che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 12/04/2016 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

F.TO Il Responsabile del Servizio
F.to Maria Laura Del Rio

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lanusei li: _____

Il Responsabile del Servizio
Maria Laura Del Rio
